

附件

隆昌市小额工程建设项目选取文件（模板）

选 取 人（项目业主）：四川省隆昌市第三中学

法定代表人（或授权代表）签字：代高坤

（公章）

2022 年 8 月 9 日

工程施工单位选取公告

一、本项目经（隆昌市教体局、隆昌市财政局）以（隆昌市政府投资项目审批表）批准建设；按照《隆昌市小额工程建设项目施工单位选取办法(试行)》，本项目现通过“☐直接选取、☒随机选取、☐竞价选取”方式中选取中选人（施工单位），诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的选取。

二、选取项目基本情况：

建设项目业主	四川省隆昌市第三中学
项目名称	隆昌市第三中学学生公寓维修改造
建设地点	隆昌市石碾镇环镇中路 281 号
实施时间	2022 年 8 月 31 日前
工程规模（和/或标准）	公寓面积 5108.4 平米（6 层），全部更换水管网、消防管网、1-3 层寝室门、厕所门、墙面、天棚仿瓷
建设资金来源	财政资金
工程发包价（万元）	49.8675
其他	

三、选取申请人资格要求

（一）一般要求：建筑施工总承包三级

（二）资质要求：企业资质等级不应低于（包括）：建筑工程三级

（三）其他要求：

（四）本项目不允许联合体参加选取。

四、选取申请人入驻及报名

（一）有意参加选取项目的选取申请人，请自行按照隆昌市公共资源交易服务中心官网发布的会员注册流程，入驻隆昌市施工商城，入驻成功后，方可获取选取项目的相关资料并报名，此为选取申请人参加选取活动的唯一途径。

（二）入驻成功后，选取申请人凭入驻时注册的用户名及密码，登陆隆昌市公共资源交易服务中心官网—隆昌市施工商城，下载工程施工图纸、工程招标控制价清单、合同样本等相关资料，待自检可以接受选取公告规定、建设项目业主确定的工程图纸范围的工程发包价、招标控制价清单中的单价（同比例下浮后的）等事项，即可正式报名参与。

（三）选取公告规定的报名时间最少不得少于 3 个工作日。各选取申请人网上报名时间为：从 2022 年 8 月 9 日网上发出选取公告之时起至 2022 年 8 月 15 日 10 时 0 分截止。

五、选取中选人

（一）选取会议在选取公告发布截止时间 的同一时间进行，即北京时间 2022 年 8 月 15 日 10 时 0 分；选取地点：隆昌市第三中学（隆昌市石碾镇环镇中路 281 号）。（二）选取会议前（竞价选取方式除外，如有需要另行通知），建设项目业主应通知本

单位监督人员参加选取活动现场监督；选取申请人采取自愿原则自主决定是否参加选取会议。

（三）在现场监督人员以及自愿到场的选取申请人的现场监督下，由建设项目业主指派的计算机操作人员，在正式报名的选取申请人名单中，通过已确定的选取方式在系统中选取 1 个作为中选人。

（四）如果报名的选取申请人只有 1 个，则将其直接确定为中选人。无选取申请人报名的，本次选取失败，重新组织选取或终止项目交易。

（五）选取结果经项目业主确认后，由市公共资源交易服务中心发布选取结果公示，公示期为 1 个工作日，同时发放中选通知书。中选单位自行登录隆昌市施工商城打印中选通知书。

六、合同签订

（一）中选后 5 日内，建设项目业主应与中选人按照选取公告发布的工程发包价、工程施工图纸和合同样本签订合同；除不可抗力原因外，中选人拒签合同的，建设项目业主将报有关部门记入不良行为记录，纳入黑名单。

（二）中选的选取申请人法人代表到场签订合同的，提供法人代表身份证明；委托本单位其他人员到场的，提供附有法人代表身份证明的授权委托书。

（三）合同签订时，工程发包价即为合同价款，招标控制价清单中的单价按总价同比例下浮；合同条款中关于项目负责人的

（锁）押证管理、工程款支付方式、项目调整及变更、增加投资、履约保证金和民工工资担保金等相关约定事项按《隆昌市政府投资项目监督管理办法》（隆府发〔2020〕11号文件）执行。办理工程结算事宜按《隆昌市政府投资建设项目工程竣工价款结算审查办法（试行）》（隆府办发〔2019〕16号）执行。

七、联系方式

建设项目业主（全称）：

地址：隆昌市石碾镇环镇中路 281 号

邮编：642150

联系人：张向超

联系电话：13730778150

传真：

电子邮件（E—mail）：

（公章）

2022 年 8 月 9 日