

隆昌市小额工程建设项目选取文件

一、项目概况（隆昌市教育和体育局）以《中共隆昌市委教育工作委员会会议纪要（第10次）》批准建设；按照《隆昌市小额工程建设项目施工单位选取办法(试行)》，本项目现通过“☐直接选取、☒随机选取、☐竞价选取”方式中选取中选人（施工单位），诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的选取。

二、选取项目基本情况：

选取人（项目业主）：四川省隆昌市第二中学

法定代表人（或授权代表）签字：

邱小东

实施时间

2023年2月

工程规模（和/或标准）

建设规模为学食堂及C幢公寓屋面及女墙防水改造约1204平方米，具体包括原屋面基层拆除，原屋面防水层拆除，重新做屋面防水保护层。

建设资金来源

自有资金

工程发包价（万元）

42.24

2023年1月31日



三、投标人资格要求

工程施工单位选取公告

一、本项目经（隆昌市教育和体育局）以（中共隆昌市委教育工作委员会会议纪要（第 10 次））批准建设；按照《隆昌市小额工程建设项目施工单位选取办法(试行)》，本项目现通过“☐直接选取、☒随机选取、☐竞价选取”方式中选取中选人（施工单位），诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的选取。

二、选取项目基本情况：

建设项目业主	四川省隆昌市第二中学
项目名称	四川隆昌市第二中学屋面防漏改造工程
建设地点	古湖街道道观坪 121 号
实施时间	2023 年 2 月
工程规模（和/或标准）	建设规模为学食堂及 C 幢公寓屋面及女墙防漏改造约 3704 平方米。具体包括原屋面基层拆除、原屋面防水层拆除、新做屋面防水层、新做屋面防水保护层等相关工程。
建设资金来源	自有资金
工程发包价（万元）	42.24
其他	

三、选取申请人资格要求

(一) 一般要求: 保证进度、质量、安全完成施工任务

(二) 资质要求: 企业资质等级不应低于(包括): 施工总承包·建筑工程·建筑工程三级。

(三) 其他要求:

(四) 本项目不允许联合体参加选取。

四、选取申请人入驻及报名

(一) 有意参加选取项目的选取申请人, 请自行按照隆昌市公共资源交易服务中心官网发布的会员注册流程, 入驻隆昌市施工商城, 入驻成功后, 方可获取选取项目的相关资料并报名, 此为选取申请人参加选取活动的唯一途径。

(二) 入驻成功后, 选取申请人凭入驻时注册的用户名及密码, 登陆隆昌市公共资源交易服务中心官网—隆昌市施工商城, 下载工程施工图纸、工程招标控制价清单、合同样本等相关资料, 待自检可以接受选取公告规定、建设项目业主确定的工程图纸范围的工程发包价、招标控制价清单中的单价(同比例下浮后的)等事项, 即可正式报名参与。

(三) 选取公告规定的报名时间最少不得少于 3 个工作日。各选取申请人网上报名时间为: 从 2023 年 1 月 31 日网上发出选取公告之时起至 2023 年 2 月 6 日 10: 00 时分截止。

五、选取中选人

(一) 选取会议在选取公告发布截止时间 的同一时间进行, 即北京时间 2023 年 2 月 6 日 10 时 00 分; 选取地点: 四川省隆昌市第二中(隆昌市古湖街道道观坪 121 号—隆昌市第二中学综

合楼3楼总务处办公室)

(二)选取会议前(竞价选取方式除外,如有需要另行通知),建设项目业主应通知本单位监督人员参加选取活动现场监督;选取申请人采取自愿原则自主决定是否参加选取会议。

(三)在现场监督人员以及自愿到场的选取申请人的现场监督下,由建设项目业主指派的计算机操作人员,在正式报名的选取申请人名单中,通过已确定的选取方式在系统中选取1个作为中选人。

(四)如果报名的选取申请人只有1个,则将其直接确定为中选人。无选取申请人报名的,本次选取失败,重新组织选取或终止项目交易。

(五)选取结果经项目业主确认后,由市公共资源交易服务中心发布选取结果公示,公示期为1个工作日,同时发放中选通知书。中选单位自行登录隆昌市施工商城打印中选通知书。

六、合同签订

(一)中选后5日内,建设项目业主应与中选人按照选取公告发布的工程发包价、工程施工图纸和合同样本签订合同;除不可抗力原因外,中选人拒签合同的,建设项目业主将报有关部门记入不良行为记录,纳入黑名单。

(二)中选的选取申请人法人代表到场签订合同的,提供法人代表身份证明;委托本单位其他人员到场的,提供附有法人代表身份证明的授权委托书。

(三) 合同签订时, 工程发包价即为合同价款, 招标控制价清单中的单价按总价同比例下浮; 合同条款中关于项目负责人的(锁)押证管理、工程款支付方式、项目调整及变更、增加投资、履约保证金和民工工资担保金等相关约定事项按《隆昌市政府投资项目监督管理办法》(隆府发〔2022〕10号文件)执行。办理工程结算事宜按《隆昌市政府投资建设项目工程竣工价款结算审查办法(试行)》(隆府办发〔2019〕16号)执行。

七、联系方式

建设项目业主(全称): 四川省隆昌市第二中学

地址: 隆昌市古湖街道道观坪 121 号

邮编: 642150

联系人: 唐永林

联系电话: 138908449911

传真:

电子邮件(E—mail): 530849910@qq.com

附件: 1.施工图纸(电子版本)

2.控制价清单(含固定单价)

3.授权委托书、法定代表人身份证明格式

4.合同样本